

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Малозэтажные блокированные жилые дома (позиции 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7), расположенные по адресу:  
Московская область, Наро-Фоминский район, д. Мартемьяново  
от «12» мая 2017 г.

### Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О Фирменном наименовании (наименование) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:	«М3 Девелопмент»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:	«М3 Девелопмент»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	105037
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	город Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	3-я Прядильная
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	дом 11
	1.2.9	Тип помещений	комната 6
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время	10.00-18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона	(495) 937-99-90
	1.4.2	Адрес электронной почты	<a href="mailto:larina.m3dev@gmail.ru">larina.m3dev@gmail.ru</a>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<a href="http://www.aprelevka-park.ru">www.aprelevka-park.ru</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Иглин
	1.5.2	Имя	Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Викторович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7729743293
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1137746504719
	2.1.3	Год регистрации	2013
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	3.3.1	Фамилия	<b>Родионова</b>
	3.3.2	Имя	<b>Наталья</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии)	<b>Сергеевна</b>
	3.3.4	Гражданство	<b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства	<b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления	<b>80</b>
	3.3.7	Фамилия	<b>Матвиенко</b>
	3.3.8	Имя	<b>Екатерина</b>
	3.3.9	Отчество (при наличии)	<b>Алексеевна</b>
	3.3.10	Гражданство	<b>Республика Украина</b>
	3.3.11	Страна места жительства	<b>Российская Федерация</b>
	3.3.12	% голосов в органе управления	<b>20</b>
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>			
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации"</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	<b>Малозэтажный жилой дом на пять блоков (квартир)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	<b>Наро-Фоминский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта	<b>деревня</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта	<b>Мартемьяново</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	<b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	<b>Брусничная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	<b>Дом 24</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<b>КП «Апрелевка Парк»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>30.04.2016г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>29.12.2016г.</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>RU50-53-6993-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
	4.1.14	Вид объекта капитального строительства	<b>Малозэтажный жилой дом на пять блоков (квартир)</b>
	4.1.15	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
	4.1.16	Район субъекта Российской Федерации	<b>Наро-Фоминский</b>
	4.1.17	Вид населенного пункта	<b>деревня</b>
	4.1.18	Наименование населенного пункта	<b>Мартемьяново</b>
	4.1.19	Элемент улично-дорожной сети	<b>улица</b>

4.1.20	Наименование элемента улично-дорожной сети	<b>Брусничная</b>
4.1.21	Тип здания (сооружения)	<b>Дом 26</b>
4.1.22	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<b>КП «Апрелевка Парк»</b>
4.1.23	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>30.04.2016г.</b>
4.1.24	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>29.12.2016г.</b>
4.1.25	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>RU50-53-6993-2016</b>
4.1.26	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1.27	Вид объекта капитального строительства	<b>Малозэтажный жилой дом на шесть блоков (квартир)</b>
4.1.28	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
4.1.29	Район субъекта Российской Федерации	<b>Наро-Фоминский</b>
4.1.30	Вид населенного пункта	<b>деревня</b>
4.1.31	Наименование населенного пункта	<b>Мартемьяново</b>
4.1.32	Элемент улично-дорожной сети	<b>улица</b>
4.1.33	Наименование элемента улично-дорожной сети	<b>Брусничная</b>
4.1.34	Тип здания (сооружения)	<b>Дом 20</b>
4.1.35	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<b>КП «Апрелевка Парк»</b>
4.1.36	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>30.04.2016г.</b>
4.1.37	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>29.12.2016г.</b>
4.1.38	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>RU50-53-6993-2016</b>
4.1.39	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1.40	Вид объекта капитального строительства	<b>Малозэтажный жилой дом на шесть блоков (квартир)</b>
4.1.41	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
4.1.42	Район субъекта Российской Федерации	<b>Наро-Фоминский</b>
4.1.43	Вид населенного пункта	<b>деревня</b>
4.1.44	Наименование населенного пункта	<b>Мартемьяново</b>
4.1.45	Элемент улично-дорожной сети	<b>улица</b>
4.1.46	Наименование элемента улично-дорожной сети	<b>Брусничная</b>
4.1.47	Тип здания (сооружения)	<b>Дом 22</b>
4.1.48	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<b>КП «Апрелевка Парк»</b>
4.1.49	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>30.04.2016г.</b>
4.1.50	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>29.12.2016г.</b>
4.1.51	Номер разрешения на ввод объекта	<b>RU50-53-6993-2016</b>

	капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.52	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1.53	Вид объекта капитального строительства	<b>Малоэтажный жилой дом на шесть блоков (квартир)</b>
4.1.54	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
4.1.55	Район субъекта Российской Федерации	<b>Наро-Фоминский</b>
4.1.56	Вид населенного пункта	<b>деревня</b>
4.1.57	Наименование населенного пункта	<b>Мартемьяново</b>
4.1.58	Элемент улично-дорожной сети	<b>улица</b>
4.1.59	Наименование элемента улично-дорожной сети	<b>Брусничная</b>
4.1.60	Тип здания (сооружения)	<b>Дом 16</b>
4.1.61	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<b>КП «Апрелевка Парк»</b>
4.1.62	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>30.04.2016г.</b>
4.1.63	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>29.12.2016г.</b>
4.1.64	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>RU50-53-6993-2016</b>
4.1.65	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1.66	Вид объекта капитального строительства	<b>Малоэтажный жилой дом на шесть блоков (квартир)</b>
4.1.67	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
4.1.68	Район субъекта Российской Федерации	<b>Наро-Фоминский</b>
4.1.69	Вид населенного пункта	<b>деревня</b>
4.1.70	Наименование населенного пункта	<b>Мартемьяново</b>
4.1.71	Элемент улично-дорожной сети	<b>улица</b>
4.1.72	Наименование элемента улично-дорожной сети	<b>Брусничная</b>
4.1.73	Тип здания (сооружения)	<b>Дом 18</b>
4.1.74	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<b>КП «Апрелевка Парк»</b>
4.1.75	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>30.04.2016г.</b>
4.1.76	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>29.12.2016г.</b>
4.1.77	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>RU50-53-6993-2016</b>
4.1.78	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1.79	Вид объекта капитального строительства	<b>Малоэтажный жилой дом на пять блоков (квартир)</b>
4.1.80	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
4.1.81	Район субъекта Российской Федерации	<b>Наро-Фоминский</b>
4.1.82	Вид населенного пункта	<b>деревня</b>

4.1.83	Наименование населенного пункта	<b>Мартемьяново</b>
4.1.84	Элемент улично-дорожной сети	<b>улица</b>
4.1.85	Наименование элемента улично-дорожной сети	<b>Черничная</b>
4.1.86	Тип здания (сооружения)	<b>Дом 27</b>
4.1.87	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<b>КП «Апрелевка Парк»</b>
4.1.88	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>30.04.2016г.</b>
4.1.89	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>29.12.2016г.</b>
4.1.90	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>RU50-53-6993-2016</b>
4.1.91	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1.92	Вид объекта капитального строительства	<b>Малозэтажный жилой дом на пять блоков (квартир)</b>
4.1.93	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
4.1.94	Район субъекта Российской Федерации	<b>Наро-Фоминский</b>
4.1.95	Вид населенного пункта	<b>деревня</b>
4.1.96	Наименование населенного пункта	<b>Мартемьяново</b>
4.1.97	Элемент улично-дорожной сети	<b>улица</b>
4.1.98	Наименование элемента улично-дорожной сети	<b>Черничная</b>
4.1.99	Тип здания (сооружения)	<b>Дом 29</b>
4.1.100	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<b>КП «Апрелевка Парк»</b>
4.1.101	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>30.04.2016г.</b>
4.1.102	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>29.12.2016г.</b>
4.1.103	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>RU50-53-6993-2016</b>
4.1.104	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1.105	Вид объекта капитального строительства	<b>Малозэтажный жилой дом на шесть блоков (квартир)</b>
4.1.106	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
4.1.107	Район субъекта Российской Федерации	<b>Наро-Фоминский</b>
4.1.108	Вид населенного пункта	<b>деревня</b>
4.1.109	Наименование населенного пункта	<b>Мартемьяново</b>
4.1.110	Элемент улично-дорожной сети	<b>улица</b>
4.1.111	Наименование элемента улично-дорожной сети	<b>Черничная</b>
4.1.112	Тип здания (сооружения)	<b>Дом 23</b>
4.1.113	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	<b>КП «Апрелевка Парк»</b>
4.1.114	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	<b>30.04.2016г.</b>

4.1.115	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016г.
4.1.116	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-53-6993-2016
4.1.117	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.118	Вид объекта капитального строительства	Малозэтажный жилой дом на шесть блоков (квартир)
4.1.119	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.120	Район субъекта Российской Федерации	Наро-Фоминский
4.1.121	Вид населенного пункта	деревня
4.1.122	Наименование населенного пункта	Мартемьяново
4.1.123	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.124	Наименование элемента улично-дорожной сети	Черничная
4.1.125	Тип здания (сооружения)	Дом 25
4.1.126	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	КП «Апрелевка Парк»
4.1.127	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.04.2016г.
4.1.128	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016г.
4.1.129	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-53-6993-2016
4.1.130	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.131	Вид объекта капитального строительства	Малозэтажный жилой дом на шесть блоков (квартир)
4.1.132	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.133	Район субъекта Российской Федерации	Наро-Фоминский
4.1.134	Вид населенного пункта	деревня
4.1.135	Наименование населенного пункта	Мартемьяново
4.1.136	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.137	Наименование элемента улично-дорожной сети	Черничная
4.1.138	Тип здания (сооружения)	Дом 19
4.1.139	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	КП «Апрелевка Парк»
4.1.140	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.04.2016г.
4.1.141	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016г.
4.1.142	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-53-6993-2016
4.1.143	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.144	Вид объекта капитального строительства	Малозэтажный жилой дом на шесть блоков (квартир)

	4.1.145	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.146	Район субъекта Российской Федерации	Наро-Фоминский
	4.1.147	Вид населенного пункта	деревня
	4.1.148	Наименование населенного пункта	Мартемьяново
	4.1.149	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.150	Наименование элемента улично-дорожной сети	Черничная
	4.1.151	Тип здания (сооружения)	Дом 21
	4.1.152	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	КП «Апрелевка Парк»
	4.1.153	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.04.2016г.
	4.1.154	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016г.
	4.1.155	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-53-6993-2016
	4.1.156	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
<b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b>			
<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	-
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.5	Организационно-правовая форма саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>			
<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской</b>	6.1.1	Последняя отчетная дата	По состоянию на 31.03.2017 года:
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой	4 569 тыс. руб.

задолженности на последнюю отчетную дату		бухгалтерской (финансовой) отчетности	
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	48 880 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	19 090 тыс. руб.
<p align="center"><b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b></p>			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям	-
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано



	<p><b>7.1.6</b> В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	<p><b>Не подано</b></p>
	<p><b>7.1.7</b> В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	<p><b>Не подано</b></p>
	<p><b>7.1.8</b> Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по</p>	<p><b>Не подано</b></p>

		данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	-
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	<b>Не подано</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	<b>Не применялись</b>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее –юридическое лицо), установленным требованиям	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	-

	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица - поручителя	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	-
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	-

	<p><b>7.2.7</b> В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	-
	<p><b>7.2.8</b> Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	-
	<p><b>7.2.9</b> Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	-
	<p><b>7.2.10</b> Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p>	-
	<p><b>7.2.11</b> Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен</p>	-

		договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
<b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>			
<b>8.1. Иная информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	-	-
<b>Информация о проекте строительства</b>			
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>			
<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	Семь объектов
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	Утвержденный проект планировки для размещения комплексной индивидуальной и малоэтажной жилой застройки
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Наро-Фоминский
	9.2.4	Вид населенного пункта	деревня
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Мартемьяново
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	-
	9.2.8	Вид обозначения улицы	-
	9.2.9	Наименование улицы	-
	9.2.10	Дом	1 (позиция)
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-

9.2.14	Владение	-
9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	-
9.2.17	Назначение объекта	<b>Жилое</b>
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	<b>2</b>
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	<b>2</b>
9.2.20	Проектная общая площадь объекта	<b>901,32 кв.м.</b>
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	<b>Бескаркасный Материал наружных стен – блоки керамические поризованные</b>
9.2.22	Материал перекрытий	<b>Монолитные железобетонные перекрытия</b>
9.2.23	Класс энергоэффективности	<b>A++</b>
9.2.24	Сейсмостойкость	<b>Не требуется</b>
9.2.25	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	<b>Жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков</b>
9.2.26	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
9.2.27	Район субъекта Российской Федерации	<b>Наро-Фоминский</b>
9.2.28	Вид населенного пункта	<b>деревня</b>
9.2.29	Наименование населенного пункта	<b>Мартемьяново</b>
9.2.30	Округ в населенном пункте	-
9.2.31	Район в населенном пункте	-
9.2.32	Вид обозначения улицы	-
9.2.33	Наименование улицы	-
9.2.34	Дом	<b>2 (позиция)</b>
9.2.35	Литера	-
9.2.36	Корпус	-
9.2.37	Строение	-
9.2.38	Владение	-
9.2.39	Блок-секция	-
9.2.40	Уточнение адреса	-
9.2.41	Назначение объекта	<b>Жилое</b>
9.2.42	Минимальное количество этажей в объекте	<b>2</b>
9.2.43	Максимальное количество этажей в объекте	<b>2</b>
9.2.44	Проектная общая площадь объекта	<b>588,64 кв.м.</b>
9.2.45	Материал наружных стен и каркаса объекта	<b>Бескаркасный Материал наружных стен – блоки керамические поризованные</b>
9.2.46	Материал перекрытий	<b>Монолитные железобетонные перекрытия</b>
9.2.47	Класс энергоэффективности	<b>A++</b>
9.2.48	Сейсмостойкость	<b>Не требуется</b>
9.2.49	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	<b>Жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков</b>
9.2.50	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>

9.2.51	Район субъекта Российской Федерации	<b>Наро-Фоминский</b>
9.2.52	Вид населенного пункта	<b>деревня</b>
9.2.53	Наименование населенного пункта	<b>Мартемьяново</b>
9.2.54	Округ в населенном пункте	-
9.2.55	Район в населенном пункте	-
9.2.56	Вид обозначения улицы	-
9.2.57	Наименование улицы	-
9.2.58	Дом	<b>3 (позиция)</b>
9.2.59	Литера	-
9.2.60	Корпус	-
9.2.61	Строение	-
9.2.62	Владение	-
9.2.63	Блок-секция	-
9.2.64	Уточнение адреса	-
9.2.65	Назначение объекта	<b>Жилое</b>
9.2.66	Минимальное количество этажей в объекте	<b>2</b>
9.2.67	Максимальное количество этажей в объекте	<b>2</b>
9.2.68	Проектная общая площадь объекта	<b>901,32 кв.м.</b>
9.2.69	Материал наружных стен и каркаса объекта	<b>Бескаркасный Материал наружных стен – блоки керамические поризованные</b>
9.2.70	Материал перекрытий	<b>Монолитные железобетонные перекрытия</b>
9.2.71	Класс энергоэффективности	<b>A++</b>
9.2.72	Сейсмостойкость	<b>Не требуется</b>
9.2.73	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	<b>Жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков</b>
9.2.74	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
9.2.75	Район субъекта Российской Федерации	<b>Наро-Фоминский</b>
9.2.76	Вид населенного пункта	<b>деревня</b>
9.2.77	Наименование населенного пункта	<b>Мартемьяново</b>
9.2.78	Округ в населенном пункте	-
9.2.79	Район в населенном пункте	-
9.2.80	Вид обозначения улицы	-
9.2.81	Наименование улицы	-
9.2.82	Дом	<b>4 (позиция)</b>
9.2.83	Литера	-
9.2.84	Корпус	-
9.2.85	Строение	-
9.2.86	Владение	-
9.2.87	Блок-секция	-
9.2.88	Уточнение адреса	-
9.2.89	Назначение объекта	<b>Жилое</b>
9.2.90	Минимальное количество этажей в объекте	<b>2</b>
9.2.91	Максимальное количество этажей в объекте	<b>2</b>
9.2.92	Проектная общая площадь объекта	<b>783,2 кв.м.</b>
9.2.93	Материал наружных стен и каркаса	<b>Бескаркасный</b>

	объекта	<b>Материал наружных стен – блоки керамические поризованные</b>
9.2.94	Материал перекрытий	<b>Монолитные железобетонные перекрытия</b>
9.2.95	Класс энергоэффективности	<b>A++</b>
9.2.96	Сейсмостойкость	<b>Не требуется</b>
9.2.97	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	<b>Жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков</b>
9.2.98	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
9.2.99	Район субъекта Российской Федерации	<b>Наро-Фоминский</b>
9.2.100	Вид населенного пункта	<b>деревня</b>
9.2.101	Наименование населенного пункта	<b>Мартемьяново</b>
9.2.102	Округ в населенном пункте	-
9.2.103	Район в населенном пункте	-
9.2.104	Вид обозначения улицы	-
9.2.105	Наименование улицы	-
9.2.106	Дом	<b>5 (позиция)</b>
9.2.107	Литера	-
9.2.108	Корпус	-
9.2.109	Строение	-
9.2.110	Владение	-
9.2.111	Блок-секция	-
9.2.112	Уточнение адреса	-
9.2.113	Назначение объекта	<b>Жилое</b>
9.2.114	Минимальное количество этажей в объекте	<b>2</b>
9.2.115	Максимальное количество этажей в объекте	<b>2</b>
9.2.116	Проектная общая площадь объекта	<b>901,32 кв.м.</b>
9.2.117	Материал наружных стен и каркаса объекта	<b>Бескаркасный Материал наружных стен – блоки керамические поризованные</b>
9.2.118	Материал перекрытий	<b>Монолитные железобетонные перекрытия</b>
9.2.119	Класс энергоэффективности	<b>A++</b>
9.2.120	Сейсмостойкость	<b>Не требуется</b>
9.2.121	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	<b>Жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков</b>
9.2.122	Субъект Российской Федерации	<b>Московская область</b>
9.2.123	Район субъекта Российской Федерации	<b>Наро-Фоминский</b>
9.2.124	Вид населенного пункта	<b>деревня</b>
9.2.125	Наименование населенного пункта	<b>Мартемьяново</b>
9.2.126	Округ в населенном пункте	-
9.2.127	Район в населенном пункте	-
9.2.128	Вид обозначения улицы	-
9.2.129	Наименование улицы	-
9.2.130	Дом	<b>6 (позиция)</b>
9.2.131	Литера	-
9.2.132	Корпус	-
9.2.133	Строение	-



9.2.134	Владение	-
9.2.135	Блок-секция	-
9.2.136	Уточнение адреса	-
9.2.137	Назначение объекта	Жилое
9.2.138	Минимальное количество этажей в объекте	2
9.2.139	Максимальное количество этажей в объекте	2
9.2.140	Проектная общая площадь объекта	731,60 кв.м.
9.2.141	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасный Материал наружных стен – блоки керамические поризованные
9.2.142	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные перекрытия
9.2.143	Класс энергоэффективности	A++
9.2.144	Сейсмостойкость	Не требуется
9.2.145	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков
9.2.146	Субъект Российской Федерации	Московская область
9.2.147	Район субъекта Российской Федерации	Наро-Фоминский
9.2.148	Вид населенного пункта	деревня
9.2.149	Наименование населенного пункта	Мартемьяново
9.2.150	Округ в населенном пункте	-
9.2.151	Район в населенном пункте	-
9.2.152	Вид обозначения улицы	-
9.2.153	Наименование улицы	-
9.2.154	Дом	7 (позиция)
9.2.155	Литера	-
9.2.156	Корпус	-
9.2.157	Строение	-
9.2.158	Владение	-
9.2.159	Блок-секция	-
9.2.160	Уточнение адреса	-
9.2.161	Назначение объекта	Жилое
9.2.162	Минимальное количество этажей в объекте	2
9.2.163	Максимальное количество этажей в объекте	2
9.2.164	Проектная общая площадь объекта	731,60 кв.м.
9.2.165	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасный Материал наружных стен – блоки керамические поризованные
9.2.166	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные перекрытия
9.2.167	Класс энергоэффективности	A++
9.2.168	Сейсмостойкость	Не требуется

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертизы установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	-
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	-
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	-
	<b>10.1.4</b>	Даты внесения изменений в договор	-
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	<b>Государственное унитарное предприятие Московской области</b>
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	<b>«Московское областное бюро технической инвентаризации»</b>
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	<b>5000001388</b>
	<b>10.2.7</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>10.2.8</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	<b>«ГеоКомпани»</b>
	<b>10.2.9</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	<b>10.2.10</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	<b>10.2.11</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	<b>10.2.12</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	<b>7727772281</b>
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно- строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	<b>Проектно-коммерческая фирма «Эксклюзив-Бюро»</b>
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	-
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального	-

		предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	3666113210
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	<b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	26.04.2017г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	44-2-1-3-0030-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	«ИМХОТЕП»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4401147463
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	<b>Коттеджный поселок «Апрелевка Парк»</b>

коммерческом обозначении			
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>			
<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	11.1.1	Номер разрешения на строительство	<b>RU50-53-8093-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	<b>11.05.2017 г.</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	<b>до 11.05.2018 г.</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	<b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>			
<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	<b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора	<b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	<b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	<b>17.03.2016г.</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	<b>07.04.2016г.</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	<b>07.04.2018г.</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	<b>01.09.2016г.</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	<b>Иное юридическое лицо кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	<b>«Золотая долина»</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального	<b>5032136846</b>

		предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	-
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
<b>12.3. О кадастровом паспорте и площади земельного участка</b>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	<b>50:26:0180427:949</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (ед. измер.)	<b>10 573 кв.м.</b>

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	<b>Жилой дом блокированной застройки (позиция № 1)</b>		
	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	<b>Проектом предусматривается устройство проездов с асфальтовым покрытием</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	<b>Предусмотрены открытые автостоянки на 20 машино-мест, расположенные на придомовой территории</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	<b>Предусмотрено использование 3-х (трех) детских площадок, укомплектованных качелями, каруселями, песочницами, детскими комплексами, оборудованных на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк».</b> <b>Предусмотрено использование 2-х (двух) спортивных зон с теннисным кортом, волейбольной площадкой, полем для мини-футбола и баскетбольной площадкой, оборудованных на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк».</b> <b>Предусмотрено использование площадок для отдыха взрослого населения, укомплектованных беседками и лавочками, оборудованных на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк»</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	<b>Предусмотрено использование площадки для мусоросборных контейнеров, оборудованной на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк», в районе очистных сооружений</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	<b>Предусмотрено озеленение территории посевом газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	<b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий двух внутриквартальных улиц, пространств в транспортных и пешеходных зонах от существующей сети наружного освещения коттеджного поселка «Апрелевка</b>

			Парк» (без технических условий), освещение дорожного покрытия одной внутриквартальной улицы предусмотрено от внутриквартальной электрической сети (без технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
	<b>Жилой дом блокированной застройки (позиция № 2)</b>		
	13.1.9	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусматривается устройство проездов с асфальтовым покрытием
	13.1.10	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	Предусмотрены открытые автостоянки на 12 машино-мест, расположенные на придомовой территории
	13.1.11	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрено использование 3-х (трех) детских площадок, укомплектованных качелями, каруселями, песочницами, детскими комплексами, оборудованных на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк». Предусмотрено использование 2-х (двух) спортивных зон с теннисным кортом, волейбольной площадкой, полем для мини-футбола и баскетбольной площадкой, оборудованных на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк». Предусмотрено использование площадок для отдыха взрослого населения, укомплектованных беседками и лавочками, оборудованных на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк»
	13.1.12	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусмотрено использование площадки для мусоросборных контейнеров, оборудованной на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк», в районе очистных сооружений
	13.1.13	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусмотрено озеленение территории посевом газонов
	13.1.14	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.15	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий двух внутриквартальных улиц, пространств в транспортных и пешеходных зонах от существующей сети наружного освещения коттеджного поселка «Апрелевка Парк» (без технических условий), освещение дорожного покрытия одной внутриквартальной улицы

		предусмотрено от внутриквартальной электрической сети (без технических условий)
13.1.16	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
<b>Жилой дом блокированной застройки (позиция № 3)</b>		
13.1.17	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусматривается устройство проездов с асфальтовым покрытием
13.1.18	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	Предусмотрены открытые автостоянки на 20 машино-мест, расположенные на придомовой территории
13.1.19	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрено использование 3-х (трех) детских площадок, укомплектованных качелями, каруселями, песочницами, детскими комплексами, оборудованных на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк». Предусмотрено использование 2-х (двух) спортивных зон с теннисным кортом, волейбольной площадкой, полем для мини-футбола и баскетбольной площадкой, оборудованных на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк». Предусмотрено использование площадок для отдыха взрослого населения, укомплектованных беседками и лавочками, оборудованных на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк»
13.1.20	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусмотрено использование площадки для мусоросборных контейнеров, оборудованной на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк», в районе очистных сооружений
13.1.21	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусмотрено озеленение территории посевом газонов
13.1.22	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
13.1.23	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий двух внутриквартальных улиц, пространств в транспортных и пешеходных зонах от существующей сети наружного освещения коттеджного поселка «Апрелевка Парк» (без технических условий), освещение дорожного покрытия одной внутриквартальной улицы предусмотрено от внутриквартальной электрической сети (без технических условий)

13.1.24	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
<b>Жилой дом блокированной застройки (позиция № 4)</b>		
13.1.25	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	<b>Проектом предусматривается устройство проездов с асфальтовым покрытием</b>
13.1.26	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	<b>Предусмотрены открытые автостоянки на 16 машино-мест, расположенные на придомовой территории</b>
13.1.27	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	<b>Предусмотрено использование 3-х (трех) детских площадок, укомплектованных качелями, каруселями, песочницами, детскими комплексами, оборудованных на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк».</b> <b>Предусмотрено использование 2-х (двух) спортивных зон с теннисным кортом, волейбольной площадкой, полем для мини-футбола и баскетбольной площадкой, оборудованных на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк».</b> <b>Предусмотрено использование площадок для отдыха взрослого населения, укомплектованных беседками и лавочками, оборудованных на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк»</b>
13.1.28	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	<b>Предусмотрено использование площадки для мусоросборных контейнеров, оборудованной на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк», в районе очистных сооружений</b>
13.1.29	Описание планируемых мероприятий по озеленению	<b>Предусмотрено озеленение территории посевом газонов</b>
13.1.30	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<b>Соответствует</b>
13.1.31	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	<b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий двух внутриквартальных улиц, пространств в транспортных и пешеходных зонах от существующей сети наружного освещения коттеджного поселка «Апрелевка Парк» (без технических условий), освещение дорожного покрытия одной внутриквартальной улицы предусмотрено от внутриквартальной электрической сети (без технических условий)</b>
13.1.32	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-



<b>Жилой дом блокированной застройки (позиция № 5)</b>		
<b>13.1.33</b>	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	<b>Проектом предусматривается устройство проездов с асфальтобетонным покрытием</b>
<b>13.1.34</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	<b>Предусмотрены открытые автостоянки на 20 машино-мест, расположенные на придомовой территории</b>
<b>13.1.35</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	<b>Предусмотрено использование 3-х (трех) детских площадок, укомплектованных качелями, каруселями, песочницами, детскими комплексами, оборудованных на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк».</b> <b>Предусмотрено использование 2-х (двух) спортивных зон с теннисным кортом, волейбольной площадкой, полем для мини-футбола и баскетбольной площадкой, оборудованных на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк».</b> <b>Предусмотрено использование площадок для отдыха взрослого населения, укомплектованных беседками и лавочками, оборудованных на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк»</b>
<b>13.1.36</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	<b>Предусмотрено использование площадки для мусоросборных контейнеров, оборудованной на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк», в районе очистных сооружений</b>
<b>13.1.37</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	<b>Предусмотрено озеленение территории посевом газонов</b>
<b>13.1.38</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<b>Соответствует</b>
<b>13.1.39</b>	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	<b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий двух внутриквартальных улиц, пространств в транспортных и пешеходных зонах от существующей сети наружного освещения коттеджного поселка «Апрелевка Парк» (без технических условий), освещение дорожного покрытия одной внутриквартальной улицы предусмотрено от внутриквартальной электрической сети (без технических условий)</b>
<b>13.1.40</b>	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
<b>Жилой дом блокированной застройки (позиция № 6)</b>		

	13.1.41	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусматривается устройство проездов с асфальтовым покрытием
	13.1.42	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	Предусмотрены открытые автостоянки на 16 машино-мест, расположенные на придомовой территории
	13.1.43	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрено использование 3-х (трех) детских площадок, укомплектованных качелями, каруселями, песочницами, детскими комплексами, оборудованных на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк». Предусмотрено использование 2-х (двух) спортивных зон с теннисным кортом, волейбольной площадкой, полем для мини-футбола и баскетбольной площадкой, оборудованных на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк». Предусмотрено использование площадок для отдыха взрослого населения, укомплектованных беседками и лавочками, оборудованных на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк»
	13.1.44	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусмотрено использование площадки для мусоросборных контейнеров, оборудованной на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк», в районе очистных сооружений
	13.1.45	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусмотрено озеленение территории посевом газонов
	13.1.46	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.47	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий двух внутриквартальных улиц, пространств в транспортных и пешеходных зонах от существующей сети наружного освещения коттеджного поселка «Апрелевка Парк» (без технических условий), освещение дорожного покрытия одной внутриквартальной улицы предусмотрено от внутриквартальной электрической сети (без технических условий)
	13.1.48	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
<b>Жилой дом блокированной застройки (позиция № 7)</b>			
	13.1.49	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусматривается устройство проездов с асфальтовым покрытием

	<b>13.1.50</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	<b>Предусмотрены открытые автостоянки на 16 машино-мест, расположенные на придомовой территории</b>
	<b>13.1.51</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	<b>Предусмотрено использование 3-х (трех) детских площадок, укомплектованных качелями, каруселями, песочницами, детскими комплексами, оборудованных на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк».</b> <b>Предусмотрено использование 2-х (двух) спортивных зон с теннисным кортом, волейбольной площадкой, полем для мини-футбола и баскетбольной площадкой, оборудованных на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк».</b> <b>Предусмотрено использование площадок для отдыха взрослого населения, укомплектованных беседками и лавочками, оборудованных на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк»</b>
	<b>13.1.52</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	<b>Предусмотрено использование площадки для мусоросборных контейнеров, оборудованной на территории коттеджного поселка «Апрелевка Парк», в районе очистных сооружений</b>
	<b>13.1.53</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	<b>Предусмотрено озеленение территории посевом газонов</b>
	<b>13.1.54</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<b>Соответствует</b>
	<b>13.1.55</b>	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	<b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий двух внутриквартальных улиц, пространств в транспортных и пешеходных зонах от существующей сети наружного освещения коттеджного поселка «Апрелевка Парк» (без технических условий), освещение дорожного покрытия одной внутриквартальной улицы предусмотрено от внутриквартальной электрической сети (без технических условий)</b>
	<b>13.1.56</b>	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>			
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	<b>Холодное водоснабжение</b>
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические	<b>Потребительский управленческо-эксплуатационный</b>

<b>обеспечения</b>		условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>специализированный кооператив</b>
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	<b>«Золотая долина»</b>
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>5030072080</b>
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>01.11.2016г.</b>
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>б/н</b>
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>бессрочные</b>
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>8 400 000,00 рублей</b>
	<b>14.1.9</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	<b>Бытовое водоотведение</b>
	<b>14.1.10</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>Потребительский управленческо-эксплуатационный специализированный кооператив</b>
	<b>14.1.11</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	<b>«Золотая долина»</b>
	<b>14.1.12</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>5030072080</b>
	<b>14.1.13</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>01.11.2016г.</b>
	<b>14.1.14</b>	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>б/н</b>
	<b>14.1.15</b>	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	<b>бессрочные</b>
	<b>14.1.16</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>8 400 000,00 рублей</b>
	<b>14.1.17</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	<b>Ливневое водоотведение</b>
	<b>14.1.18</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<b>Потребительский управленческо-эксплуатационный специализированный кооператив</b>

14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно – правовой формы	«Золотая долина»
14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5030072080
14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	01.11.2016г.
14.1.22	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	б/н
14.1.23	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	бессрочные
14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Потребительский управленческо-эксплуатационный специализированный кооператив
14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно – правовой формы	«Апрелевка-Таун»
14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5030078356
14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	01.11.2016
14.1.30	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	АП-1-1
14.1.31	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	бессрочные
14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.33	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Отопление от электрического котла
14.1.34	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Потребительский управленческо-эксплуатационный специализированный кооператив

	<b>14.1.35</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно – правовой формы	«Апрелевка-Таун»
	<b>14.1.36</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5030078356
	<b>14.1.37</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	01.11.2016
	<b>14.1.38</b>	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	АП-1-1
	<b>14.1.39</b>	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	бессрочные
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ультра-Телеком»
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5030053930
<b>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках</b>			
<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>Жилой дом блокированной застройки (позиция № 1)</b>		
	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений	10
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений	0
	<b>15.1.2.1</b>	в том числе машино-мест	0
	<b>15.1.2.2</b>	в том числе иных нежилых помещений	0
	<b>Жилой дом блокированной застройки (позиция № 2)</b>		

15.1.3	Количество жилых помещений	6
15.1.4	Количество нежилых помещений	0
15.1.4.1	в том числе машино-мест	0
15.1.4.2	в том числе иных нежилых помещений	0
<b>Жилой дом блокированной застройки (позиция № 3)</b>		
15.1.5	Количество жилых помещений	10
15.1.6	Количество нежилых помещений	0
15.1.6.1	в том числе машино-мест	0
15.1.6.2	в том числе иных нежилых помещений	0
<b>Жилой дом блокированной застройки (позиция № 4)</b>		
15.1.7	Количество жилых помещений	8
15.1.8	Количество нежилых помещений	0
15.1.8.1	в том числе машино-мест	0
15.1.8.2	в том числе иных нежилых помещений	0
<b>Жилой дом блокированной застройки (позиция № 5)</b>		
15.1.9	Количество жилых помещений	10
15.1.10	Количество нежилых помещений	0
15.1.10.1	в том числе машино-мест	0
15.1.10.2	в том числе иных нежилых помещений	0
<b>Жилой дом блокированной застройки (позиция № 6)</b>		
15.1.11	Количество жилых помещений	8
15.1.12	Количество нежилых помещений	0
15.1.12.1	в том числе машино-мест	0
15.1.12.2	в том числе иных нежилых помещений	0
<b>Жилой дом блокированной застройки (позиция № 7)</b>		
15.1.13	Количество жилых помещений	8
15.1.14	Количество нежилых помещений	0

	15.1.14.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.14.2	в том числе иных нежилых помещений	0

### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда (секции)	Общая площадь, м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
<b>Жилой дом блокированной застройки (позиция № 1)</b>									
1.1.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
1.2.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
1.3.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
1.4.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
1.5.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
1.6.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
1.7.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
1.8.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
1.9.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
1.10.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
<b>Жилой дом блокированной застройки (позиция № 2)</b>									
2.1.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
2.2.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
2.3.	жилое	1-2		98,245	2	1	51,18	-	-
						2	47,065	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,145</b>	-	-
2.4.	жилое	1-2		98,245	2	1	51,18	-	-
						2	47,065	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,145</b>	-	-
2.5.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-



						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
2.6.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
<b>Жилой дом блокированной застройки (позиция № 3)</b>									
3.1.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
3.2.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
3.3.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
3.4.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
3.5.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
3.6.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
3.7.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
3.8.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
3.9.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
3.10.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
<b>Жилой дом блокированной застройки (позиция № 4)</b>									
4.1.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
4.2.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
4.3.	жилое	1-2		97,76	2	1	51,18	-	-
						2	46,58	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>97,76</b>	-	-
4.4.	жилое	1-2		97,76	2	1	51,18	-	-
						2	46,58	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>97,76</b>	-	-
4.5.	жилое	1-2		97,76	2	1	51,18	-	-
						2	46,58	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>97,76</b>	-	-
4.6.	жилое	1-2		97,76	2	1	51,18	-	-
						2	46,58	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>97,76</b>	-	-
4.7.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-

4.8.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
<b>Жилой дом блокированной застройки (позиция № 5)</b>									
5.1.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
5.2.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
5.3.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
5.4.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
5.5.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
5.6.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
5.7.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
5.8.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
5.9.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
5.10.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
<b>Жилой дом блокированной застройки (позиция № 6)</b>									
6.1.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
6.2.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
6.3.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
6.4.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
6.5.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
6.6.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
6.7.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
6.8.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-

						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
<b>Жилой дом блокированной застройки (позиция № 7)</b>									
7.1.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
7.2.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
7.3.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
7.4.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
7.5.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
7.6.	жилое	1-2		84,86	2	1	44,49	-	-
						2	40,37	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>84,86</b>	-	-
7.7.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-
7.8.	жилое	1-2		98,04	2	1	51,08	-	-
						2	46,96	-	-
						<b>ИТОГО:</b>	<b>98,04</b>	-	-

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда (секции)	Площадь, кв. м	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

### 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
-	-	-	-

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости)**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	Жилой дом блокированной застройки (позиция №1)		
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2017г.	
17.1.3	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности	
17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2017г.	
17.1.5	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности	
17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2017г.	
17.1.7	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности	
17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2018г.	
17.1.9	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2018г.	
	Жилой дом блокированной застройки (позиция №2)		
17.1.11	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности	
17.1.12	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2017г.	
17.1.13	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности	
17.1.14	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2017г.	
17.1.15	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности	
17.1.16	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2017г.	
17.1.17	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности	
17.1.18	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2018г.	
17.1.19	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
17.1.20	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2018г.	
	Жилой дом блокированной застройки (позиция №3)		
17.1.21	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности	
17.1.22	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2017г.	
17.1.23	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности	
17.1.24	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2017г.	
17.1.25	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности	
17.1.26	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2017г.	
17.1.27	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности	
17.1.28	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2018г.	
17.1.29	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод объекта в	



		реализации проекта строительства	
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>			
<b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b>	<b>18.1.1</b>	Планируемая стоимость строительства (руб.)	<b>190 000 000</b>
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>			
<b>19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика, но договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Исполнение обязательств застройщика по передаче объектов долевого строительства обеспечивается в соответствии со ст. 15.2. Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» заключением договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче объекта долевого строительства участникам. Договоры страхования заключаются застройщиком с Некоммерческой корпоративной организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (ОГРН 1137799018367, лицензия ВС № 4314 от 13.08.2015г. на осуществление взаимного страхования, выданная ЦБ РФ на основании Приказа № 13-937/пз-и от 27.12.2013г.) членом которой является застройщик на основании решения заседания Правления НО «ПОВС застройщиков» от 14.05.2015г. Информация об условиях страхования содержится в Правилах взаимного страхования Некоммерческой корпоративной организации «ПОВС застройщиков», утвержденных Внеочередным Общим собранием членов НО «ОВСЗ застройщиков» (Протокол № 1/13 от «15» ноября 2013 г.) и размещены на сайте: <a href="http://www.ovsz.ru">http://www.ovsz.ru</a> Обязательства Застройщика обеспечиваются залогом в соответствии со ст. 13 ФЗ РФ № 214-ФЗ.
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	<b>50:26:0180427:949</b>
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-

	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	-
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>			
<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	-
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	-
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (руб.)	-
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
	<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>		
<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b>	<b>21.1.1</b>	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	-
	<b>21.1.2</b>	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-
<b>21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических</b>	<b>21.2.1</b>	Организационно-правовая форма	-
	<b>21.2.2</b>	Фирменное наименование без указания организационно - правовой	-

лиц		формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта	-
<b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов, связанных с застройщиком юридических лиц</b>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	-
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	-
<b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными</b>			



<b>декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b>			
<p><b>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>	-
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>	-
<p><b>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b></p>			
<p><b>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b></p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	да
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	здание
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	дошкольное образовательное учреждение на 75 мест
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или	Соглашение о реализации инвестиционного проекта

<p>договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>77</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>		муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		март 2017 года
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		б/н
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Администрация Наро-Фоминского муниципального района Московской области
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1.	капитальный ремонт (реконструкция) ДОУ на 75 мест по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, д. Софьино, ул. Огородная, д. 3/1	15 000 000,00 рублей	

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	-
---------------------------------	--------	---------------------------	---

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

№п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор



И.В. Иглин

-----  
<1> Возможные значения: город; поселок городского типа; поселок; рабочий поселок; село; сельское поселение; городское поселение; деревня; станица; хутор; аул.

<2> Заполняется в соответствии с [приказом](#) Минфина России от 5 ноября 2015 г. N 171н "Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов" (зарегистрировано в Минюсте России 10 декабря 2015 г. N 40069) с указанием присвоенных адресов объектов адресации.

<3> В [графах 1.5.1](#) и [1.5.2](#) указываются телефон и адрес электронной почты застройщика, по которым участник долевого строительства может получить информацию об исполнении договора участия в долевом строительстве, в том числе о порядке ознакомления с документами, указанными в [части 2 статьи 21](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<4> Если полномочия по управлению юридическим лицом находятся у управляющей компании, то в [подразделе 1.6](#) заполняется информация в отношении руководителя единоличного исполнительного органа управляющей компании.

<5> Подраздел 1.7 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<6> Графы [подраздела 3.1](#) заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося резидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<7> Графы [подраздела 3.2](#) заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося нерезидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<8> Графы [подраздела 3.3](#) заполняются в отношении каждого учредителя - физического лица, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<9> Графы [подраздела 4.1](#) заполняются в отношении каждого объекта капитального строительства, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.

<10> В [графе 4.1.1](#) указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

<11> [Графы 4.1.11 - 4.1.13](#) заполняются при наличии разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

<12> Графы [подраздела 5.1](#) заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в саморегулируемой организации. Заполняются в отношении каждой саморегулируемой организации, членом которой является застройщик.

<13> Графы [подраздела 5.2](#) заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях). Заполняются в отношении каждой некоммерческой организации, членом которой является застройщик.

<14> По состоянию на дату, на которую застройщиком составлена последняя отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, предоставленный в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. Если застройщик ранее не предоставлял отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то последней отчетной датой является дата, по состоянию на которую застройщиком составлена последняя бухгалтерская (финансовая) отчетность, представленная в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах. В [графах 6.1.2 - 6.1.4](#) значения указываются в тысячах рублей с двумя десятичными знаками.

<15> Графы [раздела 7](#) заполняются в случае привлечения застройщиком денежных средств граждан для строительства (создания) многоквартирного дома. [Графа 7.1.1](#) и графы [подраздела 7.2](#) заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной

власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с [частью 2 статьи 19](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<16> Возможные значения: соответствует; не соответствует.

<17> Возможные значения: проводятся; не проводятся.

<18> Возможные значения: отсутствует; имеется.

<19> Возможные значения: подано; не подано. [Графа 7.1.9 \(графа 7.2.9\)](#) заполняется, если в [графе 7.1.8 \(графа 7.2.8\)](#) выбрано значение: "имеется".

<20> Возможные значения: принято; не принято. [Графа 7.1.10 \(графа 7.2.10\)](#) заполняется, если в [графе 7.1.9 \(графе 7.2.9\)](#) выбрано значение: "подано".

<21> Возможные значения: применялись; не применялись.

<22> Графы [подраздела 7.2](#) подлежат заполнению, если в [графе 7.1.1](#) выбрано значение "не соответствует". Графы [подраздела 7.2](#) заполняются в отношении каждого поручителя, сопоручителя застройщика.

<23> В [разделе 8](#) заполняется по желанию застройщика информация: о наградах, дипломах, рейтингах, присвоенных застройщику, иная информация, не противоречащая законодательству Российской Федерации.

<24> Информация о проекте строительства заполняется в отношении одного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, либо в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории. Если проектная декларация заполняется в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то первым заполняется [раздел 9](#), затем заполняются разделы (подразделы), имеющие общие сведения в отношении всех указанных объектов недвижимости, затем заполняются иные разделы (подразделы) отдельно для каждого объекта недвижимости в последовательности перечисления этих объектов в [подразделе 9.2](#).

<25> [Графа 9.1.2](#) заполняется, если в [графе 9.1.1](#) указано значение больше единицы.

<26> Графы [подраздела 9.2](#) заполняются в отношении каждого объекта недвижимости по количеству, указанному в [графе 9.1.1](#). Если многоквартирный дом состоит из блок-секций, имеющих различный срок ввода их в эксплуатацию, то графы [подраздела 9.2](#) заполняются отдельно для каждой такой блок-секции (группы блок-секций).

<27> Возможные значения: многоквартирный дом; жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков; нежилое здание.

<28> Возможные значения: жилое; нежилое.

<29> Указывается количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный.

<30> В [графе 9.2.20](#) площадь указывается в соответствии с разрешением на строительство, если такое разрешение выдано по [форме](#), утвержденной приказом Минстроя России от 19 февраля 2015 г. N 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию" (зарегистрирован Минюстом России 9 апреля 2015 г., регистрационный N 36782). Если разрешение на строительство выдано по иной форме, то площадь указывается в соответствии с проектной документацией.

<31> Возможные значения: деревянные, каркасно-щитовые; деревянные, брусчатые (бревенчатые); бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей; со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей; с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<32> Возможные значения: деревянные; деревянные по металлическим блокам; сборные железобетонные по металлическим балкам; монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборные железобетонные; монолитные железобетонные; сборно-монолитные железобетонные. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<33> В [графе 9.2.23](#) класс энергоэффективности указывается в соответствии с [Приказом](#) Минстроя России от 6 июня 2016 г. N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" (зарегистрирован Минюстом России 8 августа 2016 г., регистрационный N 43169).

<34> В [графе 9.2.24](#) сейсмостойкость указывается в соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", [СП 14.13330.2011](#). Свод правил "Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81\*", утвержденный Приказом Минстроя России от 18 февраля 2014 г. N 60/пр "Об утверждении свода правил пересмотр СП 14.13330.2011 "СНиП II-7-81\*. Строительство в сейсмических районах".

<35> Графы [подраздела 10.1](#) заполняются в случае заключения договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

<36> Возможные значения: договор о развитии застроенной территории; договор о комплексном освоении территории; договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей; договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления. Также подлежит указанию иной договор, предусмотренный законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, не предусмотренный возможными значениями.

<37> Графы [подраздела 10.2](#) заполняются в отношении всех лиц, выполнивших инженерные изыскания. При наличии положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий, графы [подраздела 10.2](#) заполняются в отношении лиц, выполнивших инженерные изыскания, указанных в заключении.

<38> Графы [подраздела 10.3](#) заполняются в отношении всех лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование. При наличии положительного заключения экспертизы проектной документации, графы [подраздела 10.3](#) заполняются в отношении лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование, указанных в заключении.

<39> Графы [подраздела 10.4](#) заполняются, если требование о проведении экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий установлено федеральным законом. Если выданы отдельно заключение экспертизы проектной документации и заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, то графы [подраздела 10.4](#) заполняются в отношении каждого вида такого заключения.

<40> Возможные значения: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; положительное заключение экспертизы проектной документации; положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий.

<41> Графы [подраздела 10.5](#) заполняются, если требование о проведении экологической экспертизы установлено федеральным законом.

<42> Графа [подраздела 10.6](#) заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства, в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<43> [Графа 11.1.3](#) заполняется в случае продления срока действия разрешения на строительство.

<44> [Графы 12.1.2 - 12.1.7](#) заполняются в случае приобретения застройщиком права на земельный участок на основании договора. [Графа 12.1.8 - 12.1.11](#) заполняется в случае предоставления земельного участка в собственность без договора.

<45> Возможные значения: право собственности; право аренды; право субаренды; право безвозмездного пользования.

<46> В [графе 12.1.2](#) указывается вид договора.

<47> [Графы 12.1.5, 12.1.7](#) заполняются в случае заключения договора, подлежащего государственной регистрации.

<48> [Графа 12.1.6](#) заполняется в случае заключения срочного договора.

<49> В [графе 12.1.7](#) указываются даты государственной регистрации изменений договора, которые предусматривают изменение срока действия договора и сторон договора (при наличии).

<50> Если в [графе 12.2.1](#) указано значение "застройщик", то [графы 12.2.2 - 12.2.7](#) не заполняются. [Графы 12.2.2 - 12.2.3](#) заполняются в случае, если в [графе 12.2.1](#) указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика". [Графы 12.2.4 - 12.2.6](#) заполняются в случае, если в [графе 12.2.1](#) указано значение "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем" или "физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем". [Графа 12.2.7](#) заполняется в случае, если в [графе 12.2.1](#) указано значение "иное юридическое

лицо, кроме застройщика" или "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем". Графы 12.2.8, 12.2.9 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "публичный собственник". Если земельный участок принадлежит на праве общей собственности двум и более лицам, то соответствующие графы 12.2.2 - 12.2.7 заполняются в отношении каждого сособственника.

<51> Возможные значения: застройщик; иное юридическое лицо, кроме застройщика; физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем; физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем; публичный собственник.

<52> Возможные значения: федеральная собственность; собственность субъекта Российской Федерации; муниципальная собственность, неразграниченная собственность.

<53> Если строительство осуществляется на двух и более земельных участках, то графы подраздела 12.3 заполняются в отношении каждого земельного участка.

<54> Графы подраздела 14.1 заполняются в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.

<55> Виды сетей: теплоснабжение; горячее водоснабжение; холодное водоснабжение; бытовое или общесплавное водоотведение; ливневое водоотведение; электроснабжение; газоснабжение.

<56> Графы подраздела 14.2 заполняются в отношении каждого вида сети связи.

<57> Виды сетей связи: проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"; диспетчеризация лифтов.

<58> Графы подраздела 15.2 заполняются в отношении каждого жилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве. Графы подраздела 15.3 заполняются в отношении каждого нежилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве.

<59> Уникальный, неповторяющийся для многоквартирного дома или иного объекта недвижимости номер объекта долевого строительства, входящего в состав указанного многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<60> Графы подраздела 16.1 заполняются в отношении каждого помещения общего пользования. Графы подраздела 16.2 заполняются в отношении каждого вида технологического и инженерного оборудования. Графы подраздела 16.3 заполняются в отношении каждого вида иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

<61> Графы подраздела 17.1 заполняются в отношении каждого из этапов: 20 процентов готовности; 40 процентов готовности; 60 процентов готовности; 80 процентов готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.

<62> Графы подраздела 19.1 не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

<63> Возможные значения: страхование; поручительство.

<64> В графе 19.1.2 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у участников долевого строительства.

<65> Графы подраздела 19.2 заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

<66> В графе 20.1.1 указывается договор, заключенный с банком или иной кредитной организацией, либо с другим юридическим лицом, предоставившим кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<67> В графе 20.1.7 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у юридического лица, предоставившего кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<68> Графы раздела 21 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<69> Возможные значения: да; нет.

<70> Заполняется в случае, если значение графы 21.1.1 "да".

<71> Графы раздела 22 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с [частью 2 статьи 19](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<72> [Графа 22.1.1](#) заполняется, если в [графе 21.1.1](#) указано значение "нет". [Графа 22.1.2](#) заполняется, если в [графе 21.1.1](#) указано значение "да".

<73> В [графе 22.1.1](#) указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства, и которые не введены в эксплуатацию.

<74> В [графе 22.1.2](#) указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком и связанными с застройщиком юридическими лицами (поручителями) с привлечением средств участников долевого строительства и которые не введены в эксплуатацию.

<75> [Графы раздела 23](#) заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с [частью 2 статьи 19](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<76> [Графа 23.1.1](#) заполняется, если в [графе 21.1.1](#) указано значение "нет". [Графа 23.1.2](#) заполняется, если в [графе 21.1.1](#) указано значение "да".

<77> [Графы 24.1.4 - 24.1.7](#) заполняются в случае, если в [графе 24.1.1](#) указано значение "да".

<78> [Графа 24.1.9](#) заполняется в отношении каждой цели затрат застройщика, планируемой к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, перечисленной в [пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<79> Возможные значения: здание; строение, сооружение, помещение.